

59.1/314

Российская Федерация
Ростовская область

**АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ**

ул. Большая Садовая, д. 47,
г. Ростов-на-Дону, 344002
E-mail: meria@rostov-gorod.ru
www.rostov-gorod.ru
тел. (863) 240-91-84, факс (863) 240-83-67

11.06.2021 № 59.1/213

На № _____ от _____

Председателю городской Думы –
главе города Ростова-на-Дону

Неярохиной З.В.

Уважаемая Зинаида Васильевна!

В соответствии с частью 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26.11 Федерального закон от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.06.2006 № 374 «О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или собственность субъекта Российской Федерации», решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 123 «О принятии «Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону», принимая во внимание письма министерства здравоохранения Ростовской области от 26.05.2021 № 22.3-3.2.3/46, государственного бюджетного учреждения Ростовской области «Бюро судебно-медицинской экспертизы» от 09.06.2021 № 1548, государственного унитарного предприятия Ростовской области «Областная хозрасчетная стоматологическая поликлиника» от 08.06.2021 № 69, Муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства» Пролетарского района города Ростова-на-Дону от 09.06.2021 № 59-627-1399, прошу включить на рассмотрение очередного заседания Ростовской-на-Дону городской Думы вопрос «Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной

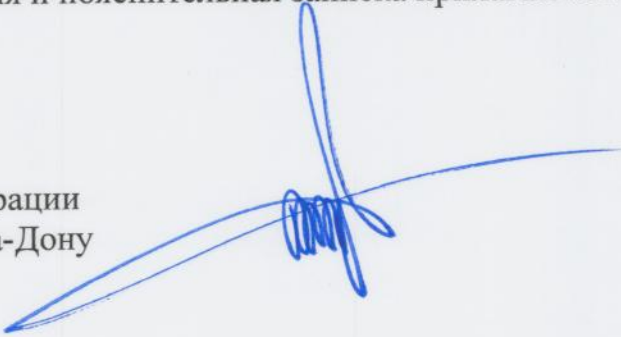


собственности города Ростова-на-Дону в государственную собственность Ростовской области».

Докладчиком по данному вопросу определен директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону Безбородых А.А.

Проект решения и пояснительная записка прилагаются.

Глава Администрации
города Ростова-на-Дону



А.В. Логвиненко

РОСТОВСКАЯ-НА-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА

СЕДЬМОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ №

2021

Заседание №

Об утверждении перечня
имущества, предлагаемого
к передаче из муниципальной
собственности города
Ростова-на-Дону
в государственную собственность
Ростовской области

В соответствии с частью 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26.11 Федерального закон от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.06.2006 № 374 «О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или собственность субъекта Российской Федерации», решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 123 «О принятии «Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону», принимая во внимание письма министерства здравоохранения Ростовской области от 26.05.2021 № 22.3-3.2.3/46, государственного бюджетного учреждения Ростовской области «Бюро судебно-медицинской экспертизы» от 09.06.2021 № 1548, государственного унитарного предприятия Ростовской области «Областная хозрасчетная стоматологическая поликлиника» от 08.06.2021 № 69, Муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства» Пролетарского района города Ростова-на-Дону от 09.06.2021 № 59-627-1399, руководствуясь статьями 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Утвердить перечень имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности города Ростова-на-Дону в государственную собственность Ростовской области, согласно приложению.

2. Муниципальному казенному учреждению «Управление казной города Ростова-на-Дону» провести организационные мероприятия для передачи из муниципальной собственности города Ростова-на-Дону в государственную собственность Ростовской области на безвозмездной основе недвижимого имущества согласно приложению.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету города, местным налогам и сборам, муниципальной собственности (И.В. Климов).

Председатель городской Думы -
глава города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохина

Визируют:

И.о. директора МКУ «Управление казной
города Ростова-на-Дону»



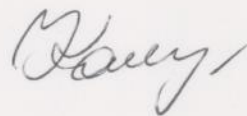
О.В. Долгова

Директор Департамента
имущественно - земельных отношений
города Ростова-на-Дону



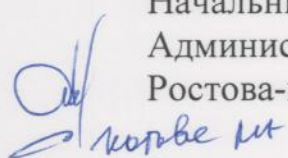
А.А. Безбородых

Заместитель главы
Администрации города
Ростова-на-Дону по экономике



С.А. Камбулова

Начальник правового управления
Администрации города
Ростова-на-Дону



Н.А. Зусикова

Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по организационно-правовым
и кадровым вопросам



А.Г. Новицкий

Проект вносит
МКУ «Управление казной
города Ростова-на-Дону»

Пояснительная записка

к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности города Ростова-на-Дону в государственную собственность Ростовской области»

На рассмотрение выносится вопрос «Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности города Ростова-на-Дону в государственную собственность Ростовской области», в состав которого входят нежилые помещения, расположенные по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Советская, 40, с кадастровым номером 61:44:0031984:90, площадью 785,7 кв.м и с кадастровым номером 61:44:0031984:91, площадью 218,8 кв.м.

Указанные объекты недвижимого имущества принадлежат на праве собственности муниципальному образованию «Город Ростов-на-Дону», учтены в реестре муниципального имущества города Ростова-на-Дону, закреплены на праве оперативного управления за Муниципальным казенным учреждением «Управление жилищно-коммунального хозяйства» Пролетарского района города Ростова-на-Дону. Нежилое помещение площадью 218,8 кв.м предоставлено государственному бюджетному учреждению Ростовской области «Бюро судебно-медицинской экспертизы» по договору безвозмездного пользования от 29.09.2006 № 181. Нежилое помещение площадью 785,7 кв.м передано государственному унитарному предприятию Ростовской области «Областная хозрасчетная стоматологическая поликлиника» по договору аренды от 09.12.2014 № 6433-5.

Согласно части 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» находящееся в муниципальной собственности имущество, которое может находиться в собственности субъекта Российской Федерации, подлежит безвозмездной передаче в собственность субъекта Российской Федерации в случае, если указанное имущество используется органами государственной власти субъекта Российской Федерации для целей, установленных в соответствии со статьей 26.11 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации».

Пунктом 2 постановления Правительства Российской Федерации от 13.06.2006 № 374 «О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность

или собственность субъекта Российской Федерации» установлен перечень документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из муниципальной собственности в собственность субъекта Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 6 статьи 4 Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону, утвержденного решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 123, передача объектов муниципальной собственности в государственную собственность осуществляется на основании решения городской Думы.

На основании изложенного подготовлен проект решения Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности города Ростова-на-Дону в государственную собственность Ростовской области» в отношении нежилых помещений, расположенных по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Советская, 40.

И.о. директора МКУ «Управление
казной города Ростова-на-Дону»



О.В. Долгова

проект

Приложение
к решению городской Думы
седьмого созыва
от _____ № _____

Перечень
имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности города Ростова-на-Дону в государственную
собственность Ростовской области

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества (площадь, кв.м)
1.	Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства» Пролетарского района города Ростова-на-Дону	344025, г. Ростов-на-Дону, ул. 37-я линия, 2/41, ИНН 6167012212	нежилое помещение	г. Ростов-на-Дону, ул. Советская, 40	кадастровый номер: 61:44:0031984:90, площадь 785,7 кв.м, Подвал № 1, Этаж № 3, Этаж № 2, Этаж № 1, Цокольный этаж № 1
2.	Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства» Пролетарского района города Ростова-на-Дону	344025, г. Ростов-на-Дону, ул. 37-я линия, 2/41, ИНН 6167012212	нежилое помещение	г. Ростов-на-Дону, ул. Советская, 40	кадастровый номер: 61:44:0031984:91, площадь 218,8 кв.м, Этаж № 2, Цокольный этаж № 1, Этаж № 1

И.о. директора Муниципального казенного
учреждения «Управление казной города
Ростова-на-Дону»



О.В. Долгова

Исходящий

г.Ростов-на-Дону

Рег № 22.3-3.2.3/46 от 26.05.2021

Группа: Исходящие заместителя министра
Колесникова В.Н.

Подписал: Колесников В.Н.

Состав: 2

Краткое содержание: О возможности передачи из собственности РО в муниципальную собственность нежилых зданий, а также земельных участков под ними

Исполнитель: Полегенько И.Ю. - Ведущий специалист отдела материально-технического обеспечения

Визы: Кац С.Н. - 26.05.2021; Кириченко И.Н. - 26.05.2021; Ткаченко В.Д.

Связки: Проект - 22.3/46 от 26/05/2021;
Во исполнение - 22.5/61 от 31/05/2021

Оригинал: Камбулова С.А. - Заместитель главы Администрации города Ростова-на-Дону по экономике (26.05.2021)

Журнал передачи документа:

№	Держатель документа	Дата передачи	Ориг./копия
1.	Камбулова С.А. - Заместитель главы Администрации города Ростова-на-Дону по экономике	26.05.2021	ориг.

Адресаты:

Камбулова С.А. - Заместитель главы Администрации города Ростова-на-Дону по экономике (26.05.2021)



**ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО
ЗДРАВООХРАНЕНИЯ**

Почтовый адрес: ул. 1-й Конной Армии, 33

г. Ростов-на-Дону, 344029

Тел. (863) 242-30-96 факс 223-77-91

E-mail: minzdrav@aaanet.ru

ОКПО 00086585, ОГРН 1026103168904,

ИНН/КПП 6163049814/616601001

Заместителю главы
Администрации города Ростова-
на-Дону по экономике

С.А. Камбуловой

На № 59.6/623 от 24.03.2021

Уважаемая Светлана Анатольевна!

Ваше обращение по вопросу передачи в муниципальную собственность города Ростова-на-Дону объектов недвижимого имущества и земельных участков государственной собственности Ростовской области, занимаемых ГБУ РО «Психоневрологический диспансер» по адресу: г.Ростов-на-Дону, пер.Семашко, 120, рассмотрено.

Сообщаю, что в соответствии с поручением Губернатора области, минздравом области принимаются следующие меры: выделены средства из резервного фонда Правительства области для приобретения, установки и оснащения модульного здания, в которое планируется перевести службы ГБУ РО «Психоневрологический диспансер», расположенные в зданиях литеров Б и Е. В настоящее время проведена закупка модульного здания, срок исполнения контракта – до 20.11.2021.

Кроме того, диспансером запланирован текущий ремонт здания литера А, в которое в том числе будут переведены службы из литеров Б и Е.

Учитывая необходимость после приемки модульного здания у поставщика, подсоединения к сетям, дополнительного времени для получения разрешительных документов на соответствующие виды медицинской помощи, организацию локально-вычислительных сетей с подключением к ЕГИС, а также физический переезд, освободить здания Литеров Б и Е представляется возможным в конце 1 квартала 2021 года. До этого времени предлагаем провести юридическое оформление передачи объектов литеров Б и Е и двух земельных участков под ними, в соответствии с законодательством, оставив за диспансером право занимать переданные помещения до введения в эксплуатацию модульного здания и фактического переезда.

Вместе с тем, учитывая значительные площади недвижимого имущества, передаваемого из государственной собственности Ростовской области в муниципальную собственность, предлагаем рассмотреть возможность передачи в государственную собственность Ростовской области объекта недвижимости

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.05.2021, поступившего на рассмотрение 26.05.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
26 мая 2021 г. № КУВИ-002/2021-62349276			
Кадастровый номер:	61:44:0031984:91		
Номер кадастрового квартала:	61:44:0031984		
Дата присвоения кадастрового номера:	22.10.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 542/2 20.03.2012 Муниципальное Унитарное Предприятие Технической Инвентаризации и Оценки Недвижимости г. Ростов-на-Дону		
Местоположение:	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Советская, д. 40		
Площадь:	218.8		
Назначение:	Нежилое помещение		
Наименование:	Нежилое помещение		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 2, Цокольный этаж № 1, Этаж № 1		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	4391620.13		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	61:44:0031984:89		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	нежилое		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
26 мая 2021 г. № КУВИ-002/2021-62349276			
Кадастровый номер: 61:44:0031984:91			
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с назначением: Нежилое. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа); 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Информационная система межведомственного электронного взаимодействия Администрации города Ростова-на-Дону		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
26 мая 2021 г. № КУВИ-002/2021-62349276			
Кадастровый номер: 61:44:0031984:91			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	муниципальное казенное учреждение "Управление жилищно-коммунального хозяйства" Пролетарского района города Ростова-на-Дону, ИНН: 6167012212, ОГРН: 1026104161401, контактная информация: dalutyan710@gmail.com, Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, р-н. Пролетарский, ул. 37-я линия, д. 2/41
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 61-61-01/635/2012-460 11.12.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное образование город Ростов-на-Дону
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 61-61-01/635/2012-459 11.12.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
26 мая 2021 г. № КУВИ-002/2021-62349276			
Кадастровый номер:		61:44:0031984:91	
10	Правопризнания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.05.2021, поступившего на рассмотрение 26.05.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
26 мая 2021 г. № КУВИ-002/2021-62347873			
Кадастровый номер:	61:44:0031984:90		
Номер кадастрового квартала:	61:44:0031984		
Дата присвоения кадастрового номера:	18.10.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 542/2 20.03.2000 Муниципальное Унитарное Предприятие Технической Инвентаризации и Оценки Недвижимости г. Ростова-на-Дону		
Местоположение:	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Советская, д. 40		
Площадь:	785.7		
Назначение:	Нежилое помещение		
Наименование:	Нежилое помещение		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Подвал № 1, Этаж № 3, Этаж № 2, Этаж № 1, Цокольный этаж № 1		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	15770091.12		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	61:44:0031984:89		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	нежилое		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженерс:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
26 мая 2021г. № КУВИ-002/2021-62347873			
Кадастровый номер: 61:44:0031984:90			
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с назначением: Нежилое. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа); 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Информационная система межведомственного электронного взаимодействия Администрации города Ростова-на-Дону		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
26 мая 2021г. № КУВИ-002/2021-62347873			
Кадастровый номер: 61:44:0031984:90			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	муниципальное казенное учреждение "Управление жилищно-коммунального хозяйства" Пролетарского района города Ростова-на-Дону, ИНН: 6167012212, ОГРН: 1026104161401, контактная информация: dalumyan710@gmail.com, Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, р-н. Пролетарский, ул. 37-я линия, д. 2/41
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 61-61-01/635/2012-458 11.12.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	02.02.2015 15:07:16	
	номер государственной регистрации:	61-61/001-61/001/007/2015-476/2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.02.2015 по 02.02.2030	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	государственное унитарное предприятие Ростовской области "Областная хозрасчетная стоматологическая поликлиника", ИНН: 6167015904, ОГРН: 1026104154900	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды нежилого помещения муниципальной собственности, заключенный без проведения торгов, № 6433-5, выдан 09.12.2014, дата государственной регистрации: 02.02.2015, номер государственной регистрации: 61-61/001-61/001/007/2015-476/1	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное образование город Ростов-на-Дону
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 61-61-01/635/2012-457 11.12.2012 00:00:00

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Помещение				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2		Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
26 мая 2021г. № КУВИ-002/2021-62347873				
Кадастровый номер:		61:44:0031984:90		
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

Российская Федерация
Ростовская область

**Муниципальное
казенное учреждение
«Управление жилищно-
коммунального хозяйства»
Пролетарского района
города Ростова-на-Дону**

ул. 37 линия, 2/41, Ростов-на-Дону, 344025
телефон (факс): 251-76-81
E-mail: dmibprol@rambler.ru

09.06.2021 № 59-627 - 1399
На № 59.30-13096/ от 08.06.2021

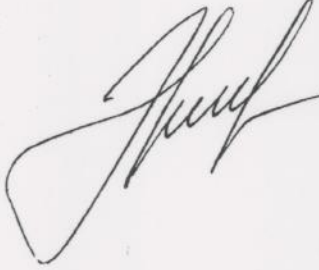
Директора Департамента
имущественно-земельных отношений
города Ростова-на-Дону

А.А. Безбородых

Уважаемый Александр Анатольевич!

МКУ «УЖКХ» Пролетарского района не возражает против изъятия из оперативного управления и передачи в государственную собственность Ростовской области нежилых помещений, расположенных по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Советская 40, занимаемых ГУП «Областная хозрасчетная стоматологическая поликлиника» по договору аренды №6433-5 от 09.12.2014 (общая площадь 785,70 кв.м.), и ГБУ РО «Бюро судебно-медицинской экспертизы» по договору безвозмездного пользования №181 от 29.06.2006 (общая площадь 218,8 кв.м.).

И.о. директора

 С.Ю. Руф

Людмила Константиновна Гурко
(863) 251 67 92 

КОПИЯ ВЕРНА
МКУ «Управление казной
города Ростова-на-Дону»



АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРОЛЕТАРСКОГО РАЙОНА
ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ

ПРИКАЗ

11.01.2021

№ Л-к

Об увольнении Шевцова Д.А.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Прекратить действие трудового договора от 03.06.2020 года и уволить Шевцова Дмитрия Александровича, директора муниципального казённого учреждения «Управление жилищно - коммунального хозяйства» Пролетарского района города Ростова-на-Дону, 11 января 2021 года по инициативе работника, пункт 3 части первой статьи 77 Трудового кодекса Российской Федерации.

2. Бухгалтерии МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства» Пролетарского района выплатить Шевцову Дмитрию Александровичу, директору муниципального казённого учреждения «Управление жилищно - коммунального хозяйства» Пролетарского района города Ростова-на-Дону компенсацию за 17,02 календарных дней за неиспользованную часть отпуска за период работы с 04.06.2020 по 11.01.2021 включительно.

Основание: заявление Шевцова Д.А. от 11.01.2021 г.

3. Исполнение обязанностей директора муниципального казённого учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства» Пролетарского района города Ростова-на-Дону возложить на Руф Стеллу Юрьевну, заместителя директора этого учреждения, с её согласия, без освобождения от исполнения своих должностных обязанностей, определённых трудовым договором и должностной инструкцией, в пределах установленной продолжительности рабочего времени.

4. Контроль за исполнением приказа возложить на первого заместителя главы администрации Пролетарского района А.А. Рыбакова, управляющего делами администрации Пролетарского района Ю.С. Васильченко

Глава администрации

Е.Ю. Долматов

Приказ вносит
управляющий делами



Васильченко Ю.С.
09.06.2021